РОАП СОЮЗ
РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ АРХИТЕКТОРОВ И ПРОЕКТИРОВЩИКОВ

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ АРХИТЕКТОРОВ И ПРОЕКТИРОВЩИКОВ «СОЮЗ»
Рег. номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО - П - 137 - 18022010

ОГРН 1092700000535
ИНН 2722085173
680000, г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, д. 15
Тел.: +7 (4212) 91-16-16
e-mail: rossouz@rossouz.ru
www.roapsouz.ru

ПРОТОКОЛ № 5
ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ АСРО «РОАП «СОЮЗ»

СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ

Дата и время проведения:	26.05.2026 г. в 15-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Форма проведения:	заочная
Председатель Дисциплинарной комиссии:	Вакульчик Роман Юрьевич
Секретарь Дисциплинарной комиссии:	Бойко Анастасия Владимировна

ЧЛЕНЫ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ

Директор КГБУ «Хабкрайкадастр»	Вакульчик Роман Юрьевич
Юрисконсульт отдела правового обеспечения АСРО «РОАП «СОЮЗ»	Бойко Анастасия Владимировна
Заместитель директора ООО «Научно-производственное предприятие «Грань»	Кермазов Юрий Георгиевич

ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ

Руководитель отдела правового обеспечения АСРО «РОАП «СОЮЗ»	Войнаровская Юлия Ивановна
Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ»	Семенова Олеся Родионовна

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ

СЛУШАЛИ: председателя Дисциплинарной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» Вакульчика Романа Юрьевича, который сообщил, что из трех членов Дисциплинарной комиссии в заседании принимают участие все члены Дисциплинарной комиссии. Комиссия правомочна принимать решения. Председатель Дисциплинарной комиссии объявил заседание Дисциплинарной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

СЛУШАЛИ: председателя Дисциплинарной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» Вакульчика Романа Юрьевича, который предложил утвердить повестку дня заседания Дисциплинарной комиссии.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 3; «против» - 0; «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня заседания Дисциплинарной комиссии.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций - членов АСРО «РОАП «СОЮЗ».
2. Об отмене мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций - членов АСРО «РОАП «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 1: О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций - членов АСРО «РОАП «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: Председателя Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ», Семенову Олесю Родионовну, которая доложила о нарушении требований законодательства и внутренних документов АСРО «РОАП «СОЮЗ» следующими членами Ассоциации:

ООО «Лес Проект» (ИНН 2721197501)

Решением Дисциплинарной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» от 24.02.2026 (протокол № 2) к ООО «Лес Проект» (ИНН 2721197501) применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком до 20.04.2026.

В рамках внеплановой документарной проверки (акт № 0086/ВП(У)-01-2026 от 27.01.2026) установлено, что нарушения, указанные в акте № 0086/ПП-08-2025 от 16.09.2025, частично устранены, трудоустроен специалист по организации архитектурно – строительного проектирования, сведения о котором включены в национальный реестр специалистов НОПРИЗ.

Вместе с тем, в нарушение п. 9.2.1 Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», п. 4.4.1 Положения о членстве, в организации до настоящего времени не обеспечено соответствие минимальному количеству специалистов, привлекаемых членами Ассоциации по трудовому договору в целях подготовки проектной документации, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии (акт № 0086/ПП-08-2025 от 16.09.2025).

Имеется задолженность по уплате ежеквартальных членских взносов за 4 квартал 2025 г., 1 квартал, 2 квартал 2026 г., ежегодного разового членского взноса за 2026 г. в общем размере 99 500 рублей.

ООО «Центр перспективного проектирования города Хабаровска «Эльбрус»» (ИНН 2721199065)

В нарушение пункта 9.2.1, 9.2.4 Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», подп. 5.2.17 Положения о членстве, п. 5.2.3. Положения о контроле за деятельностью членов ассоциации, организацией не исполнены обязанности по обеспечению контрольных мероприятий (акт № 0108/ПП-07-2024 от 23.08.2024, № 0108/ПП-07-2025 от 22.08.2025).

Решением Дисциплинарной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» от 24.02.2026 (протокол № 2) к ООО «Центр перспективного проектирования города Хабаровска «Эльбрус»» (ИНН 2721199065) применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком до 20.04.2026.

До настоящего времени нарушения не устранены.

Имеется задолженность по уплате ежеквартальных членских взносов за 2 квартал 2026 г., доплата ежегодного разового членского взноса за 2026 г. в общем размере 31 500 рублей.

АО «ННК-Хабаровскнефтепродукт» (ИНН 2700000105)

В нарушение п. 4.4.1 Положения о членстве, в организации отсутствует специалист по организации архитектурно – строительного проектирования, сведения о котором включены в национальный реестр специалистов НОПРИЗ (акт № 0127/ПП-09-2025 от 23.09.2025).

Решением Дисциплинарной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» от 24.02.2026 (протокол № 2) к АО «ННК-Хабаровскнефтепродукт» (ИНН 2700000105) применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком до 20.04.2026.

До настоящего времени нарушения не устранены.

ООО «ПРОМЭКС» (ИНН 2721137245)

В нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», п. 5.2.1, 3.7.5, 4.5, 4.7, Положения о членстве, в организации отсутствует независимая оценка квалификации, специалиста ИТР (акт № 0027/ПП-09-2025 от 08.10.2025).

Решением Дисциплинарной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» от 24.02.2026 (протокол № 2) к ООО «ПРОМЭКС» (ИНН 2721137245) применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком до 20.04.2026.

До настоящего времени нарушения не устранены.

ООО «СТАНДАРТ-ПРОЕКТ» (ИНН 2543098024)

В нарушение подп. 9.2.1 Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», п. 5.2.17 Положения о членстве, ООО «СТАНДАРТ-ПРОЕКТ» (ИНН 2543098024) не исполнены обязанности по обеспечению контрольных мероприятий (акт № 0131/ПП-10-2025 от 01.11.2025).

Решением Дисциплинарной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» от 24.02.2026 (протокол № 2) к ООО «СТАНДАРТ-ПРОЕКТ» (ИНН 2543098024) применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком устранения нарушений до 20.04.2026.

Решением Дисциплинарной комиссии от 11.03.2026 (протокол № 6) за невыполнение обязательств о предоставлении отчета о деятельности члена Ассоциации, уведомления о фактическом совокупном размере обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным таким лицом в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров (акт № 131/ВП(УВ)-2026 от 11.03.2026; № 131/ВП(О)-2026 от 11.03.2026) в отношении ООО «СТАНДАРТ-ПРОЕКТ» (ИНН 2543098024) в качестве дополнительной применена мера дисциплинарного воздействия в виде штрафа в размере 50 000 рублей.

До настоящего времени нарушения не устранены.

ООО «Интерьер-Проект» (ИНН 2706020203)

Решением Дисциплинарной комиссии от 11.03.2026 (протокол № 6) за невыполнение обязательств о предоставлении отчета о деятельности члена Ассоциации, уведомления о фактическом совокупном размере обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным таким лицом в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров (акт № 88/ВП(УВ)-2026 от 11.03.2026; № 88/ВП(О)-2026 от 11.03.2026) в качестве основной применена мера дисциплинарного воздействия в виде штрафа в размере 50 000 рублей.

До настоящего времени нарушения не устранены.

Имеется задолженность по уплате ежеквартальных членских взносов за 1, 2 кварталы 2026 г., ежегодного разового взноса за 2026 г. в общем размере 69 500 рублей.

ИП Чернова Наталья Николаевна (ИНН 272115681582)

В нарушение п. 4.4.1 Положения о членстве, в организации отсутствуют 2 специалиста по организации архитектурно – строительного проектирования, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов НОПРИЗ (акт № 0171/ПП-01-2025 от 27.02.2025).

Решением Дисциплинарной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» от 24.02.2026 (протокол № 2) к ИП Чернова Наталья Николаевна (ИНН 272115681582) применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком до 20.04.2026.

До настоящего времени нарушения не устранены.

Имеется задолженность по уплате ежеквартальных членских взносов за 2 квартал 2026 г., ежегодного разового членского взноса за 2026 г. в общем размере 31 500 рублей.

ООО ПИК «АРЗИЗ» (ИНН 2536326209)

В нарушение п. 4.4.1 Положения о членстве, в организации отсутствует специалист по организации архитектурно – строительного проектирования, сведения о котором включены в национальный реестр специалистов НОПРИЗ, выявлено несоответствие минимальному количеству специалистов, привлекаемых членами Ассоциации по трудовому договору в целях подготовки проектной документации, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии (акт № 0168/ВП(НРС)-02-2026 от 10.02.2026).

Решением Дисциплинарной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» от 24.02.2026 (протокол № 2) к ООО ПИК «АРЗИЗ» (ИНН 2536326209) применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком до 20.04.2026.

До настоящего времени нарушения не устранены.

Имеется задолженность по уплате ежеквартальных членских взносов за 2 квартал 2026 г., ежегодного разового членского взноса за 2026 г. в общем размере 31 500 рублей.

ООО «Восток» - Торгово-строительная компания» (ИНН 2721149096)

В нарушение пункта 4 части 10 статьи 55.5-1 Градостроительного Кодекса РФ; пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», п. 4.7, подп. 3.7.5 Положения о членстве, подп. 4.3.12 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, в организации отсутствует независимая оценка квалификации специалистов в области архитектурно – строительного проектирования, заявленных организацией; не проведена специальная оценка условий труда (акты № 0028/ВП(У)-02-2023 от 02.06.2023, 0028/ПП-02-2024 от 04.03.2024, № 0028/ПП-02-2025 от 06.03.2025).

Решением Дисциплинарной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» от 24.02.2026 (протокол № 2) к ООО «Восток» - Торгово-строительная компания» (ИНН 2721149096) применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком до 20.04.2026.

До настоящего времени нарушения не устранены.

ООО «СахГенСтройПроект» (ИНН 6501283287)

В нарушение пп. 3.7, 3.9, 3.10 Положения о страховании членами Ассоциации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, не внесена страховая премия, не обеспечено страхование гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков проектных работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства (акт № 0151/ВП(СГО)-07-2025 от 04.07.2025).

Решением Дисциплинарной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» от 10.04.2026 (протокол № 4) к ООО «СахГенСтройПроект» (ИНН 6501283287) применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять подготовку проектной документации со сроком до 05.06.2026.

В нарушение пункта 9.2.1, 9.2.4 Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», подп. 5.2.17 Положения о членстве, п. 5.2.3. Положения о контроле за деятельностью членов ассоциации, организацией не исполнены обязанности по обеспечению контрольных мероприятий (акт № 0151/ПП-04-2026 от 06.05.2026).

До настоящего времени нарушения не устранены.

ООО «Восток» (ИНН 2722042050)

В нарушение пункта 4 части 10 статьи 55.5-1 Градостроительного Кодекса РФ; подп. 9.2.1, 9.2.4, 9.2.5 Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», п. 4.7., подп. 3.7.5, 5.2.17, 5.2.18, 5.2.10 Положения о членстве, п. 3.2, 8.2 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов (далее – Положение о проведении анализа деятельности членов) организацией не устранены нарушения, выявленные при проведении внеплановой проверки: отсутствует независимая оценка квалификации специалистов в области архитектурно – строительного проектирования, заявленных организацией (акты № 0122/ПП-10-2023 от 30.11.2023, №0122/ВП(У)-10-2022 от 02.02.2023, № 0122/ПП-10-2025 от 13.11.2025, № 0122/ПП-02-2026 от 27.02.2026); не предоставлены документы по плановой проверке (акт № 0122/ПП-10-2024 от 28.11.2024).

Решением Дисциплинарной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» от 11.03.2026 (протокол № 3) к ООО «Восток» (ИНН 2722042050) применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком до 15.05.2026.

До настоящего времени нарушения не устранены.

ООО «Архитектура и Дизайн Города» (ИНН 2722075898)

В нарушение пункта 4 части 10 статьи 55.5-1 Градостроительного Кодекса РФ; в нарушение пункта 9.2.1, 9.2.3. Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», подп. 3.7.5, 5.2.3, 5.2.20, п. 4.7 Положения о членстве, в организации отсутствует независимая оценка квалификации специалиста в области архитектурно – строительного проектирования, заявленного организацией (2 чел.) (акт № 0023/ПП-09-2025 от 08.10.2025).

Решением Дисциплинарной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» от 11.03.2026 (протокол № 3) к ООО «Архитектура и Дизайн Города» (ИНН 2722075898) применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком до 15.05.2026.

До настоящего времени нарушения не устранены.

Имеется задолженность по уплате ежеквартальных членских взносов за 2-4 кварталы 2025 г., 1,2 квартал 2026 г., ежегодного разового взноса за 2026 г. в общем размере 174 500 рублей.

СЛУШАЛИ: председателя Дисциплинарной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» Вакульчика Романа Юрьевича, который предложил за нарушение требований законодательства и требований внутренних нормативных документов АСРО «РОАП «СОЮЗ», в соответствии с пунктами 3.1, 4.1 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел, применить меру дисциплинарного воздействия:

1) в виде предупреждения со сроком устранения нарушений до 20.06.2026 в отношении:

- ООО «Интерьер-Проект» (ИНН 2706020203);
- ООО «Центр перспективного проектирования города Хабаровска «Эльбрус»» (ИНН 2721199065);
- ООО «ПРОМЭКС» (ИНН 2721137245);
- ООО «Восток» (ИНН 2722042050);
- ООО «Восток» - Торгово-строительная компания» (ИНН 2721149096);
- ООО «СТАНДАРТ-ПРОЕКТ» (ИНН 2543098024).

2) в виде предупреждения со сроком устранения нарушений до 20.07.2026 в отношении:

- АО «ННК-Хабаровскнефтепродукт» (ИНН 2700000105);
- ООО «Архитектура и Дизайн Города» (ИНН 2722075898);
- ООО ПИК «АРЗИЗ» (ИНН 2536326209);
- ИП Чернова Наталья Николаевна (ИНН 272115681582);

3) в виде приостановления права осуществлять подготовку проектной документации со сроком до 20.07.2026 в отношении:

- ООО «Лес Проект» (ИНН 2721197501).

4) в связи с неуплатой штрафов, Администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» рекомендовать обратиться за взысканием штрафов в судебном порядке в отношении:

- ООО «СТАНДАРТ-ПРОЕКТ» (ИНН 2543098024);
- ООО «Интерьер-Проект» (ИНН 2706020203).

5) в отношении ООО «СахГенСтройПроект» (ИНН 6501283287) действующую меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять подготовку проектной документации со сроком до 05.06.2026 оставить без изменения.

Вопрос поставлен на голосование.
РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОАП «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о применении меры дисциплинарного воздействия	ЗА	ПРОТИВ
1.	ООО «СахГенСтройПроект» (ИНН 6501283287)	3	0
2.	ООО «Лес Проект» (ИНН 2721197501)	3	0
3.	ООО «Центр перспективного проектирования города Хабаровска «Эльбрус»» (ИНН 2721199065)	3	0
4.	АО «ННК-Хабаровскнефтепродукт» (ИНН 2700000105)	3	0
5.	ООО «ПРОМЭКС» (ИНН 2721137245)	3	0
6.	ООО «СТАНДАРТ-ПРОЕКТ» (ИНН 2543098024)	3	0
7.	ООО «Интерьер-Проект» (ИНН 2706020203)	3	0
8.	ИП Чернова Наталья Николаевна (ИНН 272115681582)	3	0
9.	ООО ПИК «АРЗИЗ» (ИНН 2536326209)	3	0
10.	ООО «Восток» - Торгово-строительная компания» (ИНН 2721149096)	3	0
11.	ООО «Восток» (ИНН 2722042050)	3	0
12.	ООО «Архитектура и Дизайн Города» (ИНН 2722075898)	3	0

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «Лес Проект» (ИНН 2721197501), за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОАП «СОЮЗ», применить меру дисциплинарного воздействия – **приостановление права осуществлять подготовку проектной документации**, установить срок устранения нарушений **до 20.07.2026.**
2. Об устранении нарушений ООО «Лес Проект» (ИНН 2721197501) обязано уведомить АСРО «РОАП «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «Центр перспективного проектирования города Хабаровска «Эльбрус»» (ИНН 2721199065), за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОАП «СОЮЗ», применить меру дисциплинарного воздействия - предупреждение со сроком устранения нарушений **до 20.06.2026.**
2. Об устранении нарушений ООО «Центр перспективного проектирования города Хабаровска «Эльбрус»» (ИНН 2721199065) обязано уведомить АСРО «РОАП «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении АО «ННК-Хабаровскнефтепродукт» (ИНН 2700000105), за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОАП «СОЮЗ», применить меру дисциплинарного воздействия - предупреждение со сроком устранения нарушений **до**

20.07.2026.
2. Об устранении нарушений АО «ННК-Хабаровскнефтепродукт» (ИНН 2700000105) обязано уведомить АСРО «РОАП «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:
1. В отношении ООО «ПРОМЭКС» (ИНН 2721137245), за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОАП «СОЮЗ», применить меру дисциплинарного воздействия - предупреждение со сроком устранения нарушений **до 20.06.2026.**
2. Об устранении нарушений ООО «ПРОМЭКС» (ИНН 2721137245) обязано уведомить АСРО «РОАП «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:
1. В отношении ООО «СТАНДАРТ-ПРОЕКТ» (ИНН 2543098024), за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОАП «СОЮЗ», применить меру дисциплинарного воздействия - предупреждение со сроком устранения нарушений **до 20.06.2026.**
2. Об устранении нарушений ООО «СТАНДАРТ-ПРОЕКТ» (ИНН 2543098024) обязано уведомить АСРО «РОАП «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.
3. В связи с неуплатой штрафа, Администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» обратиться за взысканием штрафа в судебном порядке.

РЕШИЛИ:
1. В отношении ООО «Интерьер-Проект» (ИНН 2706020203), за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОАП «СОЮЗ», применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение со сроком устранения нарушений **до 20.06.2026.**
2. Об устранении нарушений ООО «Интерьер-Проект» (ИНН 2706020203) обязано уведомить АСРО «РОАП «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.
3. В связи с неуплатой штрафа, Администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» обратиться за взысканием штрафа в судебном порядке.

РЕШИЛИ:
1. В отношении ИП Чернова Наталья Николаевна (ИНН 272115681582), за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОАП «СОЮЗ», применить меру дисциплинарного воздействия - предупреждение со сроком устранения нарушений **до 20.07.2026.**
2. Об устранении нарушений ИП Чернова Наталья Николаевна (ИНН 272115681582) обязано уведомить АСРО «РОАП «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:
1. В отношении ООО ПИК «АРЗИЗ» (ИНН 2536326209), за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОАП «СОЮЗ», применить меру дисциплинарного воздействия - предупреждение со сроком устранения нарушений **до 20.07.2026.**
2. Об устранении нарушений ООО ПИК «АРЗИЗ» (ИНН 2536326209) обязано уведомить АСРО «РОАП «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:
1. В отношении ООО «Восток» - Торгово-строительная компания» (ИНН 2721149096), за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОАП «СОЮЗ», применить меру дисциплинарного воздействия - предупреждение со сроком устранения нарушений **до 20.06.2026.**
2. Об устранении нарушений ООО «Восток» - Торгово-строительная компания» (ИНН 2721149096) обязано уведомить АСРО «РОАП «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:
1. В отношении ООО «Архитектура и Дизайн Города» (ИНН 2722075898), за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОАП «СОЮЗ», применить меру дисциплинарного воздействия - предупреждение со сроком устранения нарушений **до 20.07.2026.**
2. Об устранении нарушений ООО «Архитектура и Дизайн Города» (ИНН 2722075898) обязано уведомить АСРО «РОАП «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:
1. В отношении ООО «СахГенСтройПроект» (ИНН 6501283287), оставить меру дисциплинарного воздействия – **приостановление права осуществлять подготовку проектной документации до 05.06.2026** оставить без изменений.
2. Об устранении нарушений ООО «СахГенСтройПроект» (ИНН 6501283287) обязано уведомить АСРО «РОАП «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:
1. В отношении ООО «Восток» (ИНН 2722042050), за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОАП «СОЮЗ», применить меру дисциплинарного воздействия - предупреждение со сроком устранения нарушений **до 20.06.2026.**
2. Об устранении нарушений ООО «Восток» (ИНН 2722042050) обязано уведомить АСРО «РОАП «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

ПО ВОПРОСУ № 2: Об отмене мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций - членов АСРО «РОАП «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: Председателя Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ», Семенову Олесю Родионовну, которая доложила об устранении нарушений требований законодательства и внутренних документов АСРО «РОАП «СОЮЗ» следующими членами Ассоциации:

ООО «МЕБИУС арх» (ИНН 2721160702)

В нарушение п. 9.2.1 Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», п. 4.3.7 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации, в организации отсутствует обучение охране труда сотрудников (акт № 0025/ПП-09-2025 от 07.10.2025).

Решением Дисциплинарной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» от 24.02.2026 (протокол № 2) к ООО «МЕБИУС арх» (ИНН 2721160702) применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком до 20.04.2026.

В ходе проверки (акт № 0025/ВП(У)-05-2026 от 20.05.2026) установлено, что нарушения, указанные в акте № 0025/ПП-09-2025 от 07.10.2025 устранены.

Имеется задолженность по уплате ежеквартальных членских взносов за 2 квартал 2026 г., доплата ежегодного разового членского взноса за 2026 г. в размере 31 500 рублей.

ООО «ПИР» (ИНН 2722092653)

В нарушение п. 4, ч.10, ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ, п. 9.2.1 Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», п. 5.2.1, 3.7.5,. 4.7 Положения о членстве, в организации отсутствует документы, подтверждающие прохождение специалистом – работником члена Ассоциации независимой оценки квалификации (акт № 0167/ПП-10-2025 14.11.2025).

Решением Дисциплинарной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» от 24.02.2026 (протокол № 2) к ООО «ПИР» (ИНН 2722092653) применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком до 20.04.2026.

В ходе проверки (акт № 0167/ВП(У)-10-2025 от 21.05.2026) установлено, что

нарушения, указанные в акте № 0167/ПП-10-2025 14.11.2025 устранены.

Имеется задолженность по уплате ежеквартальных членских взносов за 2 квартал 2026 г., ежегодного разового членского взноса за 2026 г. в общем размере 31 500 рублей.

Вопрос поставлен на голосование.
РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОАП «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о применении меры дисциплинарного воздействия	ЗА	ПРОТИВ
1.	ООО «МЕБИУС арх» (ИНН 2721160702)	3	0
2.	ООО «ПИР» (ИНН 2722092653)	3	0

РЕШИЛИ:
1. В отношении ООО «МЕБИУС арх» (ИНН 2721160702), в связи с устранением нарушений требований законодательства и внутренних документов АСРО «РОАП «СОЮЗ» отменить меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения.
2. Администрации АСРО «РОАП «СОЮЗ» уведомить организацию о принятом решении.

РЕШИЛИ:
1. В отношении ООО «ПИР» (ИНН 2722092653), в связи с устранением нарушений требований законодательства и внутренних документов АСРО «РОАП «СОЮЗ» отменить меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения.
2. Администрации АСРО «РОАП «СОЮЗ» уведомить организацию о принятом решении.

Заседание Дисциплинарной комиссии закрыто в 15-30.

Приложение:
1. Копия акта № 0151/ПП-04-2026 от 06.05.2026 на 2 л. в 1 экз.;
2. Копия акта № 0025/ВП(У)-05-2026 от 20.05.2026 на 1 л. в 1 экз.;
3. Копия акта № 0167/ВП(У)-10-2025 от 21.05.2026 на 1 л. в 1 экз.

Председатель Дисциплинарной комиссии — Р.Ю. Вакульчик

Секретарь Дисциплинарной комиссии — А.В. Бойко