



РЕГИОНАЛЬНОЕ  
ОБЪЕДИНЕНИЕ  
АРХИТЕКТОРОВ  
И ПРОЕКТИРОВЩИКОВ

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ  
ОРГАНИЗАЦИЯ «РЕГИОНАЛЬНОЕ  
ОБЪЕДИНЕНИЕ АРХИТЕКТОРОВ  
И ПРОЕКТИРОВЩИКОВ «СОЮЗ»

Рег. номер в государственном реестре  
саморегулируемых организаций  
СРО - П - 137 - 18022010

ОГРН 1092700000535  
ИНН 2722085173

680000, г. Хабаровск,  
Уссурийский бульвар, д. 15  
Тел.: +7 (4212) 91-16-16  
e-mail: rossouz@rossouz.ru  
www.roapsouz.ru

### УТВЕРЖДЕН

решением Общего собрания членов  
АСРО «РОАП «СОЮЗ»  
протокол № 43 от 19 ноября 2025г.  
Президент АСРО «РОАП «СОЮЗ»



С.В. Дианова

«19» 11 2025 года

## ОТЧЕТ О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОЛЛЕГИАЛЬНОГО ОРГАНА УПРАВЛЕНИЯ (СОВЕТА) АСРО «РОАП «СОЮЗ» за 2024 год

г. Хабаровск

## ОТЧЕТ КОЛЛЕГИАЛЬНОГО ОРГАНА УПРАВЛЕНИЯ (СОВЕТА) АСРО «РОАП «СОЮЗ» за 2024 год

Правовой статус, порядок формирования и компетенция постоянно действующего коллегиального органа управления – Совета Ассоциации Саморегулируемой организации «Региональное объединение архитекторов и проектировщиков «СОЮЗ» установлены главой 11 Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», Положением о коллегиальном органе управления (Совете).

Состав членов Совета 2024 года (утвержден Решениями Общего собрания членов Ассоциации: протоколами: от 05.04.2022 № 37, от 28.11.2024 №42):

### **Председатель Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ»:**

– Верхогляд Сергей Григорьевич, директор ЗАО «Стройинвест Восток»

### **Члены Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ»:**

– Горбулев Сергей Владимирович, директор ООО «Проектно-строительное Бюро «Архитектура и Конструирование»;

– Кисляков Альберт Анатольевич, генеральный директор ООО «Проектно-изыскательские работы»;

– Антонов Виктор Викторович, независимый член Совета, генеральный директор ЧОУ ДПО «Спутник»,

– Кудрявцев Сергей Анатольевич, независимый член Совета, доктор технических наук, профессор, заведующий кафедрой «Мосты, тоннели и подземные сооружения» дальневосточного государственного университета путей сообщения.

**Срок полномочий председателя и членов Совета: до 05.04.2026.**

Реализация полномочий Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ» осуществлялась по следующим направлениям:

1. Принятие решений о приеме в члены Ассоциации, прием и рассмотрение заявлений членов Ассоциации о внесении изменений в реестр членов Ассоциации, принятие решений о прекращении членства в Ассоциации;

2. Утверждение внутренних документов и рассмотрение проектов документов для утверждения Общим собранием членов;

3. Принятие решений о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций-членов Ассоциации;

4. Принятие решений по иным вопросам, составляющим компетенцию Совета.

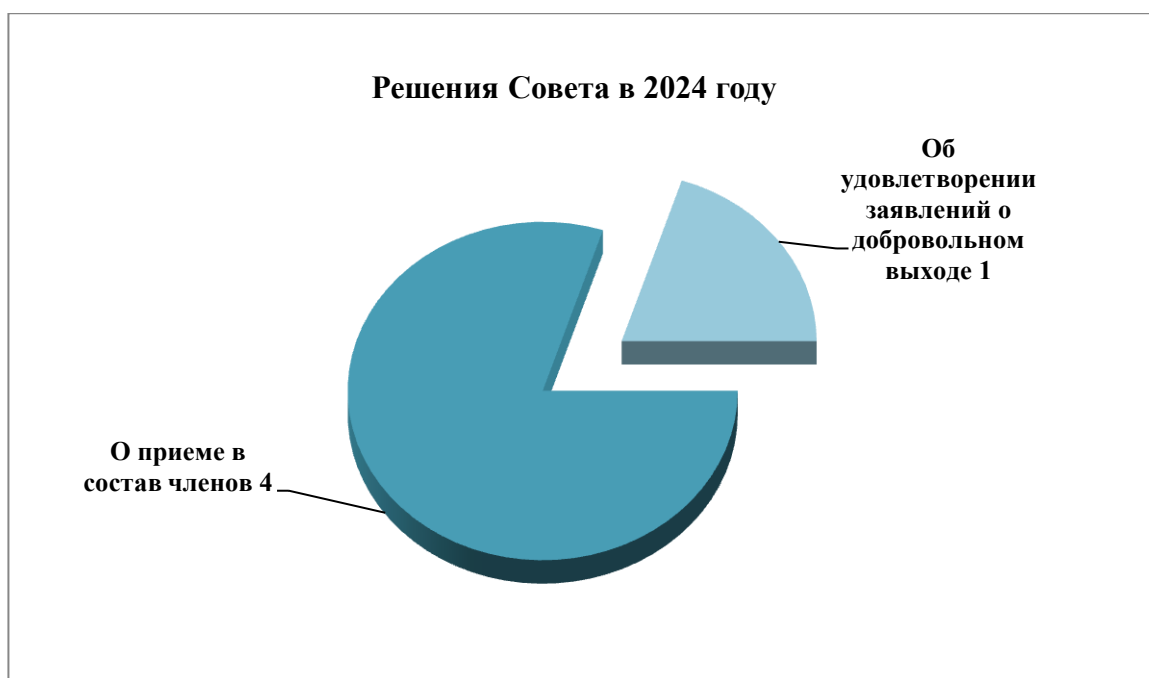
**В 2024 году проведено 22 заседаний Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ».**



## **Раздел 1. Принятие решений о приеме в члены Ассоциации.**

### **Принятие решений о прекращении членства в Ассоциации**

В 2024 году Советом Ассоциации приняты следующие решения:  
4 – о приеме в состав членов АСРО «РОАП «СОЮЗ»;  
1 – об удовлетворении заявления о добровольном выходе;



## **Раздел 2. Утверждение внутренних документов и рассмотрение проектов документов**

### **для утверждения Общим собранием членов**

В 2024 году Администрацией АСРО «РОАП «СОЮЗ» была проведена работа по актуализации внутренних документов Ассоциации.

- Приоритетные направления деятельности АСРО «РОАП «СОЮЗ» на 2025-2026 гг.;
- Положение о высшем органе управления (Общем собрании), утверждено Общим собранием членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» 28.11.2024, протокол № 42);
- Положение о реестре членов утверждено Общим собранием членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» 28.11.2024, протокол № 42);
- Положение об исполнительном органе (Президенте), утверждено Общим собранием членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» 28.11.2024, протокол № 42);
- Положение о коллегиальном органе управления (Совете), утверждено Общим собранием членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» 28.11.2024, протокол № 42);
- Положение о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел, утверждено Общим собранием членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» 28.11.2024, протокол № 42);
- Положение о проведении анализа деятельности членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов, утверждено Общим собранием членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» 28.11.2024, протокол № 42);

– Положение о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, утверждено Общим собранием членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» 28.11.2024, протокол № 42);

– Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, утверждено Общим собранием членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» 28.11.2024, протокол № 42);

– Положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов и иных обращений, поступивших в Ассоциацию, утверждено Общим собранием членов АСРО «РОАП «СОЮЗ» 28.11.2024, протокол № 42);

– Стандарт «Термины, определения и их сокращения, применяемые во внутренних документах АСРО «РОАП «СОЮЗ».

В 2024 году Советом АСРО «РОАП «СОЮЗ» подготовлены и утверждены внутренние документы:

– Положение о страховании членами Ассоциации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, утверждено Советом АСРО «РОАП «СОЮЗ» 30.10.2024, протокол № 18;

– Положение о специализированном органе по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия (дисциплинарная комиссия), утверждено Советом АСРО «РОАП «СОЮЗ» 30.10.2024, протокол № 18;

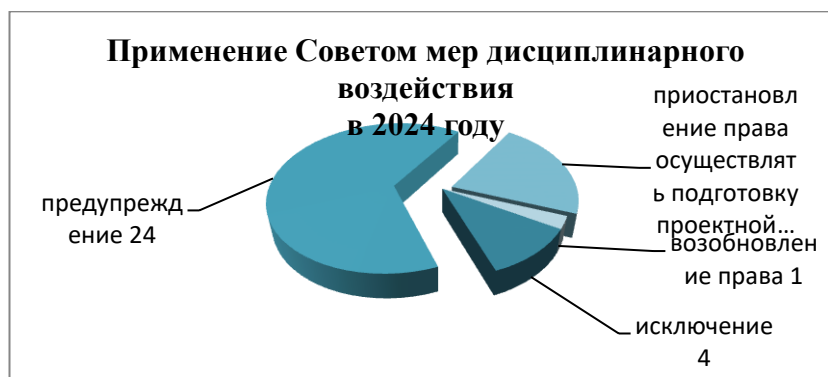
- Рекомендации по обеспечению займов, выдаваемых членам Ассоциации, утверждено Советом АСРО «РОАП «СОЮЗ».

### **Раздел 3. Принятие решений о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций-членов Ассоциации**

В 2024 году за нарушение требований законодательства и внутренних документов Ассоциации Советом АСРО «РОАП «СОЮЗ» приняты решения о применении в отношении организаций – членов следующие меры дисциплинарного воздействия:

- предупреждение, с установлением срока устранения нарушений – 24,
- приостановление права осуществления работ – 8,
- исключение - 4

В отношении 1 организации принято решение о возобновлении права осуществлять подготовку проектной документации.



#### **Раздел 4. Принятие решений по иным вопросам, составляющим компетенцию Совета**

В 2024 году Советом АСРО «РОАП «СОЮЗ» были приняты следующие решения:

- об утверждении кандидатуры Диановой Светланы Владимировны на должность Президента АСРО «РОАП «СОЮЗ» (до 30.05.2030 г.);
- об утверждении плана проверок на 2025 год;
- об утверждении отчета о выполнении плана проверок организаций-членов за 2024 год;
- о выборе страховой организации для заключения коллективного договора страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков проектных работ организаций - членов АСРО «РОАП «СОЮЗ», о заключении коллективного договора страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков проектных работ организаций - членов АСРО «РОАП «СОЮЗ»;
- о выборе полномочного представителя на окружную конференцию саморегулируемых организаций по Дальневосточному федеральному округу;
- об участии в XII Всероссийском съезде саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации;
- об участии в организации III Дальневосточного BIM-форума 28-31 мая 2024 г. в г. Хабаровск;
- о созыве Общих собраний членов (утверждены даты проведения Общего собрания членов АСРО «РОАП «СОЮЗ», предварительные повестки дня и планы подготовки);
- об утверждении состава Дисциплинарной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ»;
- об утверждении состава Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ»;
- об утверждении сводного отчета по анализу деятельности членов за 2023 год;
- о назначении аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации за 2024 год;
- иные решения.

**Исполнение обязанностей члена Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ»  
осуществляется на безвозмездной основе**

---